

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LẤP VÒ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TN

Lấp Vò, ngày tháng năm 2024

V/v triển khai thực hiện
quản lý, khai thác quỹ đất
công ích 5% của xã

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã: Bình Thành, Định An, Long Hưng B, Bình Thạnh Trung, Vĩnh Thạnh và Hội An Đông.

Thực hiện Kế hoạch số 03/KH-HĐND ngày 25/01/2024 của HĐND Huyện, về việc giám sát kết quả thực hiện kết luận, kiến nghị giám sát của Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân Huyện; Kế hoạch số 72/KH-UBND ngày 06/03/2024 của Ủy ban nhân dân Huyện về quản lý và sử dụng quỹ đất công do Nhà nước quản lý trên địa bàn huyện Lấp Vò.

Nhằm đảm bảo thực hiện có hiệu quả các nội dung, nhiệm vụ thuộc các Kế hoạch nêu trên trong quản lý, sử dụng quỹ đất công trên địa bàn Huyện, Ủy ban nhân dân Huyện yêu cầu các đơn vị phối hợp thực hiện tốt nội dung sau:

1. Đối với quỹ đất công ích chưa được công nhận

1.1. Ủy ban nhân dân xã Bình Thành và xã Định An

- Căn cứ vào quỹ đất, đặc điểm và nhu cầu của xã lập quỹ đất công ích không quá 5% tổng diện tích đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản (gọi chung là đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích) để phục vụ cho các nhu cầu công ích của địa phương.

- Khi lập hồ sơ đề nghị công nhận quỹ đất công ích 5%, Ủy ban nhân dân xã Bình Thành và xã Định An có trách nhiệm xác định vị trí, diện tích, loại đất, tình trạng sử dụng đất.

- Thửa đất lập hồ sơ đề nghị công nhận quỹ đất công ích 5% phải đảm bảo sử dụng đúng theo Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

- Giao Chủ tịch UBND xã Định An và Bình Thành lập hồ sơ đề nghị công nhận quỹ đất công ích theo đúng trình tự, thủ tục quy định.

- Thời gian gửi đầy đủ hồ sơ đề nghị công nhận quỹ đất công ích 5% về Phòng Tài nguyên và Môi trường chậm nhất **30/5/2024**. Hết thời gian nêu trên mà Chủ tịch UBND xã Định An và Bình Thành chưa hoàn chỉnh hồ sơ đề nghị công nhận quỹ đất công ích, Ủy ban nhân dân Huyện xem xét xử lý trách nhiệm theo quy định.

1.2. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Huyện

Hỗ trợ Ủy ban nhân dân xã Bình Thành và xã Định An trong công tác đo đạc (nếu có), trích lục bản đồ địa chính thửa đất đề nghị công nhận quỹ đất công ích 5%.

1.3. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Bình Thành và xã Định An khẩn trương triển khai tạo lập hồ sơ công nhận quỹ đất công ích 5% của các xã theo đúng trình tự, thủ tục quy định.

- Phối hợp Ủy ban nhân dân xã Bình Thành và xã Định An kiểm tra hồ sơ và tham mưu UBND Huyện gửi Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Tỉnh xem xét công nhận quỹ đất công ích 5% cho xã Bình Thành và xã Định An.

2. Đối với quỹ đất công ích 5% đã được công nhận

- Giao Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn có quỹ đất công ích có trách nhiệm quản lý chặt chẽ các thửa đất được giao quản lý; khẩn trương lập hồ sơ đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất theo đúng trình tự, thủ tục quy định.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thường theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ của UBND xã, thị trấn, tổng hợp báo cáo UBND Huyện về tình hình thực hiện của các đơn vị.

Yêu cầu Thủ trưởng đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, thị trấn và đơn vị liên quan phối hợp thực hiện có hiệu quả các nội dung nêu trên. Trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc kịp thời thông tin về Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND Huyện xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT/HUBND Huyện (báo cáo);
- Q.CT, PCT/UBND Huyện;
- LĐVP + C/v (H.Nam);
- Lưu: VT, N.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hoàng Nam